



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno



KUJMXOQGIFIO

SpZn.: S - JMK 61817/2025 OKP  
Č.j.: JMK 40450/2026

## Z P R Á V A

### o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce VANOVICE, okres Blansko

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 19. srpna 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 10. března 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Vanovice  
Vanovice 132, 679 36 Vanovice

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Ludmila Polešovská**

Kontrolor: **Blahoslava Suchánková**  
**Bc. Tomáš Nahodil**

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byli přítomni:**

**Josef Pavlík - starosta**

**Ing. Marie Zouharová - účetní**

### **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 11. července 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

### **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

#### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:*

- *Na základě výběrového řízení na akci "ZŠ Vanovice - I. etapa - rekonstrukce kuchyně a vybudování ČOV" schválilo zastupitelstvo obce Vanovice na svém zasedání dne 4. 3. 2024 (us.č. 4/16) nejvýhodnější nabídku na zhotovitele díla, a to firmu PSVS-STRUKTURE s.r.o., IČ: 07794967. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 22. 3. 2024 na celkovou částku 7.276.262,81- Kč bez DPH (zveřejněna na profilu zadavatele dne 15. 4. 2024). Dne 15. 7. 2024 byla smlouva upravena Dodatkem č. 1, kterým byla dle změnových listů, vzhledem k nepředvídatelným okolnostem, zejména rozsáhlejším vícepracem cena navýšena o částku 288.680,11 Kč bez DPH. Dne 20. 8. 2024 byl uzavřen Dodatek č. 2 (navýšení hodnoty díla z důvodu víceprací o 450.754,02 Kč bez DPH) a dne 29. 8. 2024 Dodatek č. 3 (posunut termín dokončení díla). Celková cena díla vč. dodatku č. 1 a 2 činí 8.015.696,94- Kč bez DPH. Kontrolou profilu zadavatele bylo zjištěno, že obec Vanovice zveřejnila výše uvedené dodatky č. 1 - 3 na profilu zadavatele dne 31. 1. 2025. Nebylo postupováno souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku, jejíž cena přesáhne 500.000 Kč bez daně z přidané hodnoty, včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 30 dnů od jejich uzavření. Obec Vanovice přijala opatření, že bude důsledně dbát na dodržování ustanovení § 219 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Dále bylo dodržování přijatého nápravného opatření ověřeno na profilu zadavatele u Smlouvy o dílo na akci "ZŠ Vanovice - II. etapa - nástavba družiny na objektu kuchyně a přístavba šaten a nového vstupu" ze dne 27. 2. 2025, která byla zveřejněna dne 17. 3. 2025 a na Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4. 8. 2025, který byl vložen na profil zadavatele dne 18. 8. 2025 a na Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 31. 10. 2025, který byl vložen na profil zadavatele dne 5. 11. 2025.*

*Skutečně uhrazená cena byla na profil zadavatele vložena dne 23. 1. 2026.  
Napraveno.*

## **II. při předcházejícím dílčím přezkoumání**

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

## **C. Závěr**

### **I. Při přezkoumání hospodaření obce Vanovice za rok 2025**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

### **III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 1,48 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 4,90 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0,0 %

### **IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:**

Dluh obce Vanovice k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

## **P o u č e n í**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 10. března 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 10. března 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Vanovice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Ing. Ludmila Polešovská

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Tomáš Nahodil

.....  
kontrolor

Elektronický podpis: 10.3.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Ludmila Polešovská

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 14.10.2026 14:18:40Z:00

.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Elektronický podpis: 10.3.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Bc. Tomáš Nahodil

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 25.3.2027 13:58:40Z:00

.....  
podpis kontrolora

## Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Vanovice na rok 2025
- Evidence rozpočtových opatření rok 2025
- Rozpočtové opatření č. 6
- Evidence rozpočtových opatření za období 1/2025 - 12/2025
- Rozpočtové opatření č. 17
- Rozpočet obce Vanovice na rok 2025 (schválený)
- Rozpočtový výhled na roky 2024 - 2027, schválený
- Rozpočtový výhled na roky 2024 - 2027, návrh
- Návrh závěrečného účtu za rok 2024
- Závěrečný účet za rok 2024
- Bankovní výpis Československé obchodní banky, a. s. za období 28. 12. 2025 - 29. 12. 2025, rok/č.výpisu 2025/270 - konečný zůstatek na účtu
- Bankovní výpis České národní banky ze dne 31. 12. 2025, poř.č. 28 - konečný zůstatek na účtu
- Bankovní výpis Národní rozvojové banky, a. s. za období 29. 11. 2025 - 31. 12. 2025, číslo výpisu 12/2025 - konečný zůstatek na účtu
- Bankovní výpis Raiffeisenbank, a. s. za období 31. 12. 2025 - 31. 12. 2025, pořadové č.výpisu 173 - konečný zůstatek na účtu
- Bankovní výpis Raiffeisen Bank poř. č. 50 za období 11. 4. 2025 - 14. 4. 2025 - kontrola úhrady darovací smlouvy - obdarovaný Sbor českobratrské církve evangelické Vanovice
- Bankovní výpis Raiffeisen Bank poř. č. 93 za období 19. 7. 2025 - 21. 7. 2025 - kontrola úhrady darovací smlouvy - obdarovaný TJ SOKOL Vanovice
- Bankovní výpis ČSOB č. 2025/100 ze dne 23. 4. 2025 - kontrola úhrady faktury přijaté č. 12025073 firmy Columbus Energy a.s.
- Bankovní výpis ČSOB č. 2025/146 ze dne 21.6. - 23. 6. 2025 - kontrola úhrady faktury přijaté č. 250037 firmy EKOTERM CZ, s.r.o.
- Inventarizační zpráva za rok 2025
- Plán inventur na rok 2025
- Inventurní soupisy inventarizačních položek roku 2025
- Rekapitulace mezd po měsících za rok 2025
- Mzdové listy členů zastupitelstva za období 1-7/2025, osobní čísla: 4, 11, 21, 30, 74, 80, 97, 103 a 115
- Bankovní výpis ČSOB, a. s. za období 12. 7. 2025 - 14. 7. 2025, úhrada odměn členům zastupitelstva za měsíc 6/2025 ze dne 14. 7. 2025
- Mzdové listy členů zastupitelstva za rok 2025, osobní čísla: 4, 11, 21, 30, 74, 80, 97, 103 a 115
- Bankovní výpis Československé obchodní banky, a. s. za období 12. 12. 2025 - odchozí úhrada odměn členům zastupitelstva za měsíc 11/2025
- Pokladní doklad výdajový č. 270 ze dne 19. 5. 2025 - kontrola výplaty cestovního příkazu
- Příjmové a výdajové pokladní doklady za období duben 2025 č. 222 - 258
- Příjmové a výdajové pokladní doklady za období prosinec 2025, č. 459 - 477
- Pokladní deník hlavní pokladna od 1. 4. 2025 - 30. 4. 2025
- Pokladní deník za období od 1. 12. 2025 do 31. 12. 2025
- Darovací smlouva ze dne 21. 7. 2025 na poskytnutí finančního daru TJ SOKOL Vanovice, z. s. IČO 43420923
- Darovací smlouva ze dne 9. 4. 2025 na poskytnutí finančního daru Sbor českobratrské církve evangelické Vanovice, IČO 49463934
- Darovací smlouva ze dne 4. 8. 2025 (finanční dar pro Sbor dobrovolných hasičů)
- Bankovní výpis Raiffeisen Bank č. 101 ze dne 6. 8. 2025 (úhrada daru pro Sbor dobrovolných hasičů)
- Dohoda o provedení práce ze dne 1. 7. 2025 na dobu určitou do 30. 9. 2025, na úklid a údržbu veřejných prostranství obce Vanovice - Drvalovice
- Mzdový list k Dohodě o provedení práce ze dne 1. 7. 2025, osobní číslo 186
- Bankovní výpis ČSOB, a. s. za období 13. 8. 2025, úhrada odměny z Dohody o provedení práce ze dne 1. 7. 2025 za měsíc 7/2025
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 18. 8. 2025 (Rekonstrukce kuchyně a vybudování družiny ZŠ Vanovice)
- Žádost o proplacení dotace ze dne 6. 11. 2025 (žádost o proplacení - Rekonstrukce kuchyně a vybudování družiny ZŠ Vanovice)

- Bankovní výpis České národní banky č.25 ze dne 20. 11. 2025 (úhrada dotace - Rekonstrukce kuchyně a vybudování družiny ZŠ Vanovice)
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK100040/25/ORR ze dne 29. 12. 2025 (Infopanel)
- Faktura č. 2521214 ze dne 28. 11. 2025 (Infopanel)
- Bankovní výpis ČSOB č. 258 ze dne 11. 12. 2025 (úhrada faktury za Infopanel)
- Smlouva o nájmu části domu ze dne 14. 5. 2025 - nájem nebytových prostor budova č.p. 18 na par.č. 46 s fyzickou osobou
- Nájemní smlouva ze dne 1. 7. 2025 - nájem části pozemku par.č. 578/1 s fyzickou osobou
- Dodatek č. 2 ze dne 31. 10. 2025 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce "ZŠ Vanovice - II. etapa - nástavba družiny na objektu kuchyně a přístavba šaten a nového vstupu" (vícepráce/méněpráce)
- Seznam uhrazených faktur vydaných společností EKOTERM CZ s.r.o. dle Smlouvy o dílo na realizaci akce "ZŠ Vanovice - II. etapa - nástavba družiny na objektu kuchyně a přístavba šaten a nového vstupu" a dvou dodatků ke SOD
- Smlouva o dílo ze dne 27. 2. 2025, zhotovitel EKOTERM CZ s.r.o., na dílo "ZŠ Vanovice - II. etapa - nástavba družiny na objektu kuchyně a přístavba šaten a nového vstupu"
- Dodatek č. 1 ze dne 4. 8. 2025 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce "ZŠ Vanovice - II. etapa - nástavba družiny na objektu kuchyně a přístavba šaten a nového vstupu" (vícepráce/méněpráce)
- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 16. 1. 2025 k podlimitní veřejné zakázce "ZŠ Vanovice - II. etapa - nástavba družiny na objektu kuchyně a přístavba šaten a nového vstupu"
- Protokol o posouzení splnění zadávacích podmínek ze dne 28. 1. 2025 k akci "ZŠ Vanovice - II. etapa - nástavba družiny na objektu kuchyně a přístavba šaten a nového vstupu"
- Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330103689/001-ADS ze dne 1. 12. 2025 (věcné břemeno pro EG.D)
- Bankovní výpis ČSOB č. 56 ze dne 6. 3. 2026 (úhrada za věcné břemeno pro EG.D)
- Zápis z 30. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 16. 6. 2025
- Zápis z 29. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 5. 5. 2025
- Zápis z 28. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 26. 3. 2025
- Zápis z 27. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 3. 3. 2025
- Zápis z 26. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 31. 1. 2025
- Zápis z 25. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 13. 12. 2024
- Zápis z 31. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 1. 8. 2025
- Zápis z 32. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 24. 9. 2025
- Zápis z 33. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 20. 10. 2025
- Zápis z 34. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 30. 10. 2025
- Zápis z 35. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 24. 11. 2025
- Zápis z 36. zasedání zastupitelstva obce Vanovice konaného 19. 12. 2025
- Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 7. 7. 2025
- Zápis ze zasedání Kontrolního výboru obce Vanovice ze dne 13. 2. 2025